



פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' טופס 7.1.1.12.ט

מהדורה 1

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
המשרד להגנת הסביבה		קרקעות מזוהמות	
שם ועדת מכרזים		פרוטוקול מס'	
ועדת המכרזים המשרדית		1300/24	
תאריך		19/08/2024	

חברי ועדה נוכחים

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
יו"ר הוועדה	נילי בן משה
סגן חשבת המשרד	רו"ח אלדד צדוק
נציגת יועמ"ש	עו"ד אימאן סיף

רשמה	מוזל הודיה נקי
------	----------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר ההתקשרות	נושא ההתקשרות		
4/16	התקשרות המשך בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ, עם הספקים אל. די. די. בע"מ, גיא-פרוספקט בע"מ, אקולוג הנדסה בע"מ עבור שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזוהמות.		
מס' פנייה במנו"ף*	שווי ההתקשרות	תאריך סיום התקשרות	תאריך תחילת התקשרות
	גיא-פרוספקט - תוספת של 300,000 ₪. אקולוג הנדסה בע"מ תוספת של - 100,000 ₪. אל. די. די. בע"מ - הפחתה של (300,000 ₪).	שנה מתום ההתקשרות הנוכחית או עד בחירת זוכים במכרז והתקשרות עימם לפי המוקדם מבניהם.	מיום חתימת הפרוטוקול
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	
אל. די. די. בע"מ גיא-פרוספקט בע"מ אקולוג הנדסה בע"מ		40227054 40019792 40011294	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש
 מכר
 טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

בקשה לארכת תקופת ההתקשרות

בפני הוועדה מונחת פנייתו של עפרי חזיו מיום 07.08.2024 עבור בקשה להתקשרות המשך עם הספקים:

בתוקף מיום: 23.04.2014

שם המאשר: אבי מישראל

תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

עמוד 1 מתוך 8

לפניות ושאלות
takam@mof.gov.il



לקבלת עדכונים במערכת

לחץ כאן



אתר הוראות

תכ"ם



התקשרות המשך בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ, עם הספקים אל. די. די. בע"מ, גיא-פרוספקט בע"מ, אקולוג הנדסה בע"מ עבור שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזוהמות.

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

פרטים על ההתקשרות הראשונה

- מטרת ההתקשרות: שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזהמות
- הבסיס להתקשרות הראשונה: **מכרז פומבי** מכרז פומבי 4/16 לקבלת שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזהמות
- תאריך תחילת ההתקשרות הראשונה:
 - אל.די.די. בע"מ: 1.7.2019
 - גיאוו- פרוספקט בע"מ: 1.7.2019
 - אקולוג הנדסה בע"מ: 1.12.2020
- תאריך סוף ההתקשרות:
 - אל.די.די. בע"מ: 31.10.2024
 - גיאוו- פרוספקט בע"מ: 3.9.2024
 - אקולוג הנדסה בע"מ: 31.12.2024
- היקף ההתקשרות הראשונה **לרבות כל אופציות ההארכה (תקציב, אבני דרך, שעות עבודה) ללא הרחבות שאושרו בעבר:**
 - כלל הספקים:

שם ספק	סה"כ כולל מע"מ
גיאופרוספקט	2,441,547.81
אקולוג	2,542,188.28
אל די די	2,503,706.57
סה"כ לכלל הספקים	7,487,442.66

- התקשרויות המשך (הרחבות או הארכות) שאושרו בעבר (יש לצרף פרוטוקולי ועדת מכרזים): לא היו
 - תפוקות בפועל מתחילת ההתקשרות (אחוז ביצוע, אבני דרך, שעות עבודה, תקציב) אם הספק ביצע פחות מ-80% ממה שתוכנן ואושר בהתקשרות הנוכחית, על האגף להסביר את הסיבות לכך:
 - אל.די.די. בע"מ: 520 אלש"ח,
 - אקולוג הנדסה בע"מ: כ 557 אלש"ח
 - גיאופרוספקט בע"מ: 514 אלש"ח
- כלל היתרות צפויות להיות ממומשות במלואן עד תום ההתקשרות

פרטים על התקשרות המשך המבוקשת

- מטרת התקשרות המשך **לרבות הטעמים לבקשה**: אנו השנה ממצים את מימוש זכות הברירה האחרונה ובכך אמורה להסתיים ההתקשרות, מבקשים להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת עד לפרסום המכרז החדש על סמך היתרות הקיימות. הסיבה שבגינה האגף לא הספיק לסיים את המכרז עד בחירת זוכה היא העדר אישור תקציבי שעייכב את היציאה להליך כתיבת המכרז. ההתקשרות דחופה מאוד משתי סיבות:

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

1. ההתקשרות עם גיאופרוספקט מסתיימת ב-3.9.2024 בעוד כשבועיים.
2. ישנה חשיבות להמשך עבודה בשטח של חברת הייעוץ על אתר בסיכון גדול "תעשיות אלקטרוכימיות" באתר נערכות בימים אלו עבודות לשיקום קרקע מזוהמת בכספית רעילה המסכנת את הציבור הקרוב ולכן יש צורך בעבודת פיקוח הדוקות מטעם המשרד.
8. **תפוקות צפויות של התקשרות המשך:**
 אל. די. די. בע"מ: ניתוח תועלות ועלויות למשק RIA במסגרת חוק קרקעות מזוהמות
 גיאו- פרוספקט בע"מ: בדיקת דוחות וסקרים וכן פיקוח ובקרה על עבודות השיקום במתחם תעשיות אלקטרוכימיות
 אקולוג הנדסה בע"מ: עריכת סקרים סביבתיים לאיתור מזהמי PFAS, מיפוי ממצאי גז קרקע שבוצעו במספר ערים בארץ לצורך טיוב מפת אזורים נדרשים לחקירת קרקע
9. **נא לפרט האם ההתקשרות המבוקשת הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה או בתנאים מיטיבים: ההארכת התקשרות המבוקשת היא בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.**
10. **שווי התקשרות המשך המבוקשת:**

שם ספק	יתרה אחרי קיזוז חשבוניות שלא שולמו כולל מע"מ	תוספת תקציבית כולל מע"מ	הסטה כולל מע"מ	סה"כ כולל מע"מ
גיאו - פרוספקט בע"מ	28,428.52	100,000.00	200,000.00	328,428.52
אקולוג הנדסה בע"מ	989.27		100,000.00	100,989.27
אל.די.די. טכנולוגיות מתקדמות (2005)	661,326.89		-300,000.00	361,326.89
סה"כ לכל הספקים	790,744.68			

11. **תקופת הארכת ההתקשרות המבוקשת:** שנה מתום ההתקשרות הנוכחית או עד בחירת זוכים במכרז והתקשרות עימם לפי המוקדם מבניהם.

יתרה תקציבית במרכבה (למילוי הקניין/ית):

שם הספק	יתרה נומינלית כולל מע"מ	חשבוניות שלא שולמו	יתרה אחרי קיזוז חשבוניות שלא שולמו
אל.די.די. טכנולוגיות מתקדמות	1,061,326.89	400,000	661,326.89
אקולוג הנדסה בע"מ	84,989.27	84,000	989.27
גיאו - פרוספקט בע"מ	118,428.52	90,000	28,428.52
סה"כ	1,264,744.68		690,744.68

12. **מספר הזמנת הרכש בה היתרה נבדקה:**

פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' טופס 7.1.1.12.ט

מהדורה 1

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

מס' הזמנת רכש	ספק	שם הספק
4501629656	4001979 2	גיאור - פרוספקט בע"מ
4501962352	4001129 4	אקולוג הנדסה בע"מ
4502100471	4001129 4	אקולוג הנדסה בע"מ
4502200834	4022705 4	אל.די.די. טכנולוגיות מתקדמות (2005)

13. האם ישנן חשבוניות שלא הגיעו לקניין או עבודה מוזמנת - נא לציין את העלות כולל מע"מ: אל.די.די בע"מ: 400 אלש"ח ניתוח עלויות ותועלות למשק, RIA חוק קרקעות מזהמות אקולוג הנדסה בע"מ: כ-90 אלש"ח למיפוי ממצאי תוצאות דיגום גז קרקע ראשון לציון גיאופרוספקט בע"מ: כ-500 אלש"ח לטובת פיקוח ובקרה על העבודות בתעשיות אלקטרוכימיות יש לפרט את שווי ההתקשרות בהתאם לתפוקות:

שם ספק	ח"ד-A קטן-סקרים קרקעות מזהמות	חיות B- דעת פשוטה אחת-סקרי סיכונים מקרקע	נייר C- עבודה-ייעוץ קטן מקצועי אחד	ח"ד-D בקרה אחד קטן	שעות ייעוץ	סה"כ
גיאור - פרוספקט	2,500.00	100,000.00	5,000.00	1,500.00	154.10	
אקולוג	5,346.15	55,384.61	11,880.34	3,595.82	256.77	
אל די די	3,000.00	94,017.09	15,000.00	2,000.00	256.77	
ממוצע	3,615.38	83,133.90	10,626.78	2,365.27	222.55	
שירות מוערך	55.00	0.00	28.00	120.00	47.25	
סה"כ	198,846.08	-	297,549.84	283,832.80	10,515.80	790,744.53

• חישוב מחיר שעת ייעוץ:

תעריף חשכ"ל יועץ 2	317
הנחת ספק	7%

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

הפחתת חשכ"ל	19%
מחיר לשעה לא כולל מע"מ	238.80

14. הסבירו מדוע ההתקשרות עם הספק שאתו מבקשים לבצע התקשרות המשך נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ומדוע לא מבוקשת התקשרות עם ספק אחר בהליך אחר לצורך קבלת השירותים הנוספים: אנו כאמור מעוניינים למצות את הליך היציאה למכרז החדש ולהמשיך לקבל שירות מהספקים הקיימים

15. שביעות רצון האגף מהספק הנוכחי: האגף שבע רצון מהספקים הקיימים.

החלטת ועדת המכרזים

- בהמשך לנימוקים שהובאו לעיל, ועדת המכרזים מאשרת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ את התקשרות המשך המבוקשת, להארכת ההסכם עם אל. די. די. בע"מ, גיא- פרוספקט בע"מ ואקולוג הנדסה בע"מ עבור שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזוהמות; ולהרחבת ההסכם עם גיא- פרוספקט בע"מ ואקולוג הנדסה בע"מ וזאת בנסיבות בהן האחידות נדרשת מטעמי יעילות וחסכון כמפורט בפנייה לעיל והכל בתנאים זהים להתקשרות הראשונה. מהזמנת הרכש של חברת אל.די.די הפחתה של 300,000 ₪, שיתווסף להזמנות של שני הספקים גיא- פרוספקט בע"מ (200,000 ₪) ואקולוג הנדסה בע"מ (100,000 ₪), ובנוסף תוספת של 100,000 ₪ להזמנת הרכש של גיא- פרוספקט בע"מ. מכרז חדש לפרסום הינו בשלבי הכנה; העיכוב בהכנתו נבע מסיבות של חוסר בתקציב.
- הארכת ההסכם הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה. תנאי התקנה הנ"ל מתקיימים:
 - ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה
 - ההתקשרות עד 300,000 ₪ לכל חברה לכן האישור הינו בסמכות ועדת המכרזים בהתאם לתיקון תקנות חובת המכרזים (חרבות ברזל – התקשרויות מינהלת תקומה)(הוראת שעה), התשפ"ד – 2023.
- שווי ההתקשרות המאושר הינו: חלוקת שווי ההתקשרות לכל ספק תהיה בהתאם לפירוט בסעיף 10 לעיל. הסטת תקציב מספק אחד לשני הספקים האחרים בסכום של 300,000 ₪ ובנוסף תוספת תקציב של 100,000 ₪.
- תקופת ההתקשרות המאושרת הינה: שנה או עד בחירת ספקים חדשים במכרז החדש שיפורסם והקמת הזמנת רכש מולו, לפי המוקדם מבניהם.

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' ט 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה טרם הדיון. החלטת הוועדה תתבסס בין היתר על פירוט התקשרויות קודמות, כפי שפורטו על גבי הטופס האמור.



פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' טופס 7.1.1.12.ט

מהדורה 1

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

<p>הוועדה מחליטה לאשר את סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(4) ✓</p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים :</p> <p>יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <p>✓ אישור הסיווג ניתן בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות</p> <p><input type="checkbox"/> תנאי ההתקשרות עונים על אחד מהבאים :</p> <p>✓ תנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה</p> <p><input type="checkbox"/> תנאים מיטיבים עם המשרד</p> <p>סיווג תקנת המשנה :</p>	<p>✓</p>
--	----------



פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' טופס 7.1.1.12.ט

מהדורה 1

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

פרסום החלטה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1ג לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

חתימת חברי הוועדה

שם	יו"ר הוועדה	סגן חשבת המשרד	נציגת יועמ"ש
	נילי בן משה	רו"ח אלדד צדוק	עו"ד אימאן סיף
תאריך	20.08.24	20.8.2024	20.8.2024
חתימה			

התקשרות המשך בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ, עם הספקים אל. די. די. בע"מ, גיא-פרוספקט בע"מ, אקולוג הנדסה בע"מ עבור שירותי ייעוץ בתחום קרקעות מזוהמות.